

Số: 323/TB - THADS

Bạc Liêu, ngày 05 tháng 9 năm 2017

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Kính gửi: Các Tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 04/2016/QĐST-KDTM ngày 22/6/2016 của Tòa án nhân dân tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 216/QĐ-CCTAHDS ngày 01/7/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1072/QĐ-CCTAHDS ngày 01/7/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu;

Căn cứ Thông báo số 01/TB-TA ngày 30/6/2016 của Tòa án nhân dân thành phố Bạc Liêu về việc sửa chữa, bổ sung quyết định;

Căn cứ Quyết định số 14/QĐ-CCTAHDS ngày 06/7/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 15/QĐ-CCTAHDS ngày 06/7/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án;

Căn cứ Thông báo số 02/TB-TA ngày 10/11/2016 của Tòa án nhân dân thành phố Bạc Liêu về việc sửa chữa, bổ sung quyết định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 02/QĐ-CCTAHDS ngày 10/11/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 05/QĐ-CCTAHDS ngày 13/3/2017 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 23/QĐ-CTHADS ngày 05/9/2017 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu về việc giám giá tài sản (lần 1)

- Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng Dịch vụ bán đấu giá các tài sản sau:

a) Quyền sử dụng đất ở : Diện tích 136,5m², thuộc thửa đất số 56, tờ bản đồ số 29 (nguồn gốc của ông Trần Minh Chiến và bà Nguyễn Thị Dung)

b) Tài sản gắn liền với đất (nhà ở) : Nhà ở gia đình gồm nhà trệt + 02 lầu, diện tích sàn 327.61m², kết cấu móng BTCT gia cố cừ, khung cột bê tông cốt thép, nền lát

gạch Ceramic (30 x 30) cm, vách tường xây gạch dày 10cm (có 01 vách chung), ốp gạch Ceramic (25 x 20) cm, cao 1,75m, trên sơn nước, mặt tiền ốp gạch men 20 x 20 cm, cao tới trần, trần BTCT, mái BTCT, nhà loại II, năm xây dựng 1998, diện tích xây dựng 136,5m², hệ thống điện nước đầy đủ.

+ Tầng trệt : Kích thước 4,55m x 22,5m = 102,38m² (gồm phòng khách; phòng nghỉ; phòng bếp và phòng vệ sinh)

+ Lầu 1 : Kích thước 4,55m x 23,9m = 108,75m² (gồm phòng khách; phòng nghỉ và phòng vệ sinh phòng nghỉ 1)

+ Lầu 2 : Kích thước 4,55m x 17,6m = 80,08m² (gồm phòng thờ; phòng nghỉ; phòng vệ sinh và sân thượng)

c) Mái che : Xây dựng năm 1998, kích thước 4,55m x 11,8m, diện tích 53,69m²

d) Sân sau (mái che) : Xây dựng năm 1998, kích thước 4,55m x 2,3m, diện tích 10,47m²

đ) Hàng rào : Xây dựng năm 1998, kích thước 1,9m x 11,8m, diện tích 22,42m²

- Giá khởi điểm : **2.364.726.600đ** (Hai tỷ ba trăm sáu mươi bốn triệu bảy trăm hai mươi sáu nghìn sáu trăm đồng)

- Tổ chức đấu giá tài sản phải có tiêu chí sau:

a) Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

b) Phương thức đấu giá khả thi, hiệu quả;

c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

d) Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản:

a) Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 05/9/2017 đến hết ngày 11/9/2017

b) Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu, địa chỉ: đường Nguyễn Tất Thành, khóm 7, phường 1, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu (ĐT : 0291.3821.506)

Vậy, thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bạc Liêu;
- Lưu: VT, HSTHA.



Phạm Phước Đorn